

Số: 1304 /UBND-KTHTĐT

Phố Hiến, ngày 29 tháng 7 năm 2026

V/v lấy ý kiến cộng đồng dân cư về đồ
án Quy hoạch chi tiết 1/500 dự án khu
nhà ở xã hội tại khu vực đường Lê Văn
Lương, phường Phố Hiến

Kính gửi:

- Tổ trưởng tổ dân phố An Thượng;
- Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam (Chủ đầu tư);
- Công ty TNHH kiến trúc AZ Việt Nam (Đơn vị tư vấn QH).

Căn cứ Quyết định số 1793/QĐ-UBND ngày 08/6/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở xã hội tại khu vực đường Lê Văn Lương, phường Phố Hiến.

UBND phường Phố Hiến nhận được công văn số 32/VB-BMVN ngày 27/7/2026 của Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam về việc lấy ý kiến nhân dân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà ở xã hội tại khu vực đường Lê Văn Lương, phường Phố Hiến.

Căn cứ Điểm a, Khoản 25, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025: “Cơ quan, tổ chức có trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn có trách nhiệm lấy ý kiến trong quá trình lập quy hoạch”. UBND phường Phố Hiến có ý kiến cụ thể như sau:

I. Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam

Chủ trì, phối hợp với Tổ trưởng Tổ dân phố An Thượng tổ chức niêm yết, trưng bày hồ sơ, tài liệu công khai tại nhà văn hoá Tổ dân phố An Thượng; tổ chức cuộc họp lấy ý kiến cộng đồng dân cư, trong đó:

1. Về tổ chức cuộc họp:

1.1 Thành phần Tổ dân phố An Thượng:

- Bí thư chi bộ, tổ trưởng, tổ phó tổ dân phố An Thượng;
- Trưởng ban công tác mặt trận tổ dân phố An Thượng;
- Trưởng các tổ chức chính trị - xã hội tổ dân phố;
- Các hộ dân có liên quan đến GPMB xây dựng dự án “Khu nhà ở xã hội tại khu vực đường Lê Văn Lương, phường Phố Hiến”.

1.2 Thành phần mời khác:

- Đại diện phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Đại diện Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam (*Chủ đầu tư*);
- Đơn vị tư vấn lập đồ án quy hoạch.

2. Thời gian, địa điểm họp

- Địa điểm: Tại nhà văn hoá Tổ dân phố An Thượng.
- Thời gian: 08h00 ngày 31/7/2026 (*thứ sáu*).

3. Nội dung cuộc họp: Tổ chức hội nghị lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án “khu nhà ở xã hội tại khu vực đường Lê Văn Lương, phường Phố Hiến”.

4. Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam và đơn vị tư vấn có trách nhiệm chuẩn bị giấy mời, hồ sơ, tài liệu có liên quan và phối hợp với Tổ trưởng Tổ dân phố An Thượng (*ông Đỗ Văn Thức - SĐT: 0976.893.607*) mời các thành phần tham dự, chuẩn bị các điều kiện cần thiết để tổ chức hội nghị.

II. Tổ trưởng Tổ dân phố An Thượng

- Phối hợp cùng Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam thực hiện việc niêm yết, trưng bày hồ sơ, tài liệu công khai tại nhà văn hoá tổ dân phố (***Thời gian niêm yết công khai bắt đầu từ ngày 29/7/2026***).

- Thống nhất thời gian tổ chức cuộc họp lấy ý kiến cộng đồng dân cư, phối hợp Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam chuẩn bị các điều kiện cần thiết để tổ chức hội nghị lấy ý kiến cộng đồng dân cư đảm bảo theo quy định.

III. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

Phối hợp với Công ty TNHH xây dựng Bình Minh Việt Nam cung cấp hồ sơ, tài liệu cho Phòng Văn hoá - Xã hội đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử phường (***Thời gian niêm yết công khai bắt đầu từ ngày 29/7/2026***).

Vậy, UBND phường Phố Hiến có ý kiến đề các cá nhân, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu: VT. 



Phạm Quốc Hoàn